



Municipalidad de Toay

Dirección de Obras Particulares y Planeamiento Urbano

Presentación de DOCUMENTACIÓN de obras para su aprobación:

- **Plano obra nueva a construir (PDF):**

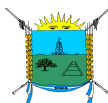
- 1-Planta arquitectura.
- 2-Planta de Estructura
- 3- Dos cortes transversales y longitudinales como mínimo.
- 4- Fachada/s vivienda
- 5-Fachada de Cerco (SI TIENE)
- 6-Balance de superficies y silueta (polígonos rectangulares en escala 1:200 o 1:100). Modelo adjunto. Incluye pérgolas computadas como semicubierto.
- 7-Planillas de iluminación y ventilación.
- 8-Planilla de losa en caso de ser necesario.
- 9-Detalles constructivos o estructurales.

- **Plano Conforme a obra (PDF):**

- 1-2-3-4-5-6-

- **Plano Sanitario (PDF):**

- 1- Planta 1:100 con distribución sanitaria.
- 2- 1 corte 1:100 con distribución sanitaria.
- 3-Cuadro de dimensionamiento de cañerías.
- 4-Detalle de tanque de reserva.



Municipalidad de Toay

Dirección de Obras Particulares y Planeamiento Urbano

La documentación se deberá presentar al mail

munitoay.planos.op@gmail.com

(solo se aceptará en papel por razones justificadas por nota del profesional)

- F2 *(<https://toay.gob.ar/servicios/obrasparticulares> o MITOAYapp)
- F1 *(solicitado al mail munitoay.catastro@gmail.com)
- DNI de los propietarios
- Fotocopia o Escaneo de Escritura o boleto de compra venta.
- Presentación de documentación final **VISADO por consejo o colegio**

correspondiente.

- 1 copia vegetal
- 4 copia simple
- F3 * (<https://toay.gob.ar/servicios/obrasparticulares> o MITOAYapp)
- F4 * (<https://toay.gob.ar/servicios/obrasparticulares> o MITOAYapp)
- F5 ** (<https://toay.gob.ar/servicios/obrasparticulares> o MITOAYapp)
- F6** (<https://toay.gob.ar/servicios/obrasparticulares> o MITOAYapp)
- F7** (<https://toay.gob.ar/servicios/obrasparticulares> o MITOAYapp)

Referencias

- *F1 - Formulario Croquis de Ubicación
- F2 - Presentación y habilitación
- F3 - Documentación final profesional
- F4 - Documentación final propietario
- F5 - Inicio de obra
- F6 - Avalúo Inmobiliario
- F7 - Presentación sin título

- ** (si correspondiera)